**Бесплатная приватизация: успеть до весны**

Скоро у жителей Удмуртской Республики не будет возможности бесплатно приватизировать жилье – 29 февраля 2016 года заканчивается программа бесплатной приватизации жилищного фонда в Российской Федерации. Программа стартовала еще в 1992 году и должна была завершиться с принятием нового Жилищного кодекса РФ 1 января 2007 года, но ее сроки неоднократно продлевались – сначала до 1 марта 2010 года, затем − до 1 марта 2013 года, после − до 1 марта 2015 года, и в последний раз – до 1 марта 2016 года.

Приватизация позволяет  гражданам  получить право собственности на недвижимость, а значит,  предоставляет возможность распоряжаться жильем на свое усмотрение -  подарить, продать, завещать. В то же время новоиспеченные хозяева квадратных метров  принимают на себя  сопутствующие обязательства -  к примеру,  взносы на капитальный ремонт, оплату налога на имущество.

С  1999 года в Удмуртии зарегистрировано порядка 100 000 прав собственности на основании договоров приватизации. При этом наибольшее их количество -   46 000 пришлось на 2009-2010 годы. В 2015-м таким образом право собственности оформили 15 700 граждан

Жителям республики, желающим воспользоваться правом бесплатной приватизации жилья, сначала следует  оформить договор приватизации. После оформления данного договора можно зарегистрировать право собственности на недвижимость. Получить эту услугу можно в  Управлении Росреестра по Удмуртии, в МФЦ,  в пунктах приёма-выдачи документов кадастровой палаты. Обратиться в кадастровую палату можно как в порядке живой очереди, так и записавшись на приём через портал Росреестра или по бесплатному телефону единой справочной службы Росреестра 8-800-100-34-34.