




ОТЧЕТ
о выполнении Плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества, расположенного на территории муниципального образования "Алнашский район" в Удмуртской Республике,

по состоянию на 01.04.2019 г.



№ п/п	№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м), протяженность, м.	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	Назначение объекта недвижимости, его индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проданные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот**	Расчетные затраты, тыс. руб.		Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
														на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Муниципальная собственность																
1	1	неиспользуемое здание начальной школы	Удмуртская Республика, Алнашский район, д.Казаково, ул. Садовая, д.2а	МО "Алнашский район"	1968	204,30	18:01:011001:857	0,00	этажность - 1, в кирпичном исполнении, в аварийном состоянии	4 599,00	18:01:011001:183	включен в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2018 год	<u>Проведены торги 05.04.2018 г. Доход от продажи - 10,65 тыс.руб.</u> Постановление Администрации Алнашского района от 21.02.2018 г. №178 о проведении торгов без объявления цены, отчет об оценке имущества №341/17 от 12.10.2017 г.	-	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
2	2	неиспользуемое здание котельной	Удмуртская Республика, Алнашский район, д.Муважи, ул. Фестивальная, д.14 	МО "Алнашский район"	1982	312,70	18:01:020001:374	0,00	этажность, 1, стены и потолок и ж/б перекрытий, здание требует проведение капитального ремонта	1 428,00	18:01:020001:374	решение Районного Совета депутатов муниципального образования "Алнашский район" от 15.12.2017 г. №9/84 "Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Алнашский район» на 2018 год"	отчет об оценке имущества №363-9/0318 от 29.03.2018 г., размещение аукционной документации на сайте torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации Алнашского района: alnashi.udmurt.ru - 27.08.2018. Предлагаемый доход от продажи -374,012 тыс. руб. Торги-04.10.2018 г., Торги не состоялись, отсутствие заявок на участие в торгах.Использование объекта для муниципальных нужд.	Требуется проведение ремонта.	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
3	3	неиспользуемое здание начальной школы	Удмуртская Республика, Алнашский район, д.русский Ятяз, ул. Русская, д.22а	МО "Алнашский район"	1889	293,50	18:01:086002:149	0,00	этажность -1, стены в деревянном исполнении (бревна) -шифер, фундамент – бутовый камень, в удовлетворительном состоянии	5 000,00	18:01:086002:146	решение Районного Совета депутатов муниципального образования "Алнашский район" от 15.12.2017 г. №9/84 "Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Алнашский район» на 2018 год"	отчет об оценке имущества №363-8/0318 от 29.03.2018 г., размещение аукционной документации на сайте torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации Алнашского района: alnashi.udmurt.ru - 01.08.2018. Предлагаемый доход от продажи -459,25 тыс. руб. Торги-07.09.2018 г., Торги не состоялись, отсутствие заявок на участие в торгах. Использование объекта для муниципальных нужд.	Требуется проведение ремонта.	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69


№ п/п	№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м), протяженность, м.	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проданные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот**	на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
4	4	неиспользуемое здание насосной станции	 Удмуртская Республика, Алашский район, с. Варзи-Ягчи, ул. Комсомольская, д.10а	МО "Алашский район"	2002	98,70	18:01:013001:320	0,00	этажность 1, в кирпичном исполнении, в удовлетворительном состоянии	-	-	включение в прогностический план имущества на 2020 г., и реализация мероприятий по продаже муниципального имущества.	Проведение работ по внесению изменений в Генеральный план застройки, и правила землепользования МО "Варзи-Ягчское" по изменению функциональной зоны для формирования земельного участка и постановки на государственный кадастровый учет. Выпущенные мероприятия не проводятся в связи с отсутствием финансовых средств. После чего будет подготовлена аукционная документация на торги. Предполагаемый доход от продажи - 10,00 тыс. руб.	-	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб., кадастровые работы - 10,00 тыс.руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
5	5	неиспользуемое здание мастерской	 Удмуртская Республика, Алашский район, д. Азаматово, ул. Лесная, д.1	МО "Алашский район"	1983	274,80	18:01:022001:437	0,00	этажность 1, в кирпичном исполнении, здание требуется проведение капитального ремонта	-	-	включение в прогностический план имущества на 2020 г., и реализация мероприятий по продаже муниципального имущества.	Проводится работа по внесению изменений в Генеральный план застройки, и правила землепользования МО "Азаматовское" на основании Распоряжения Правительства УР по изменению функциональной зоны для формирования земельного участка и постановки на государственный кадастровый учет. После чего улет подготовлена аукционная документация на торги. Предполагаемый доход от продажи - 25,00 тыс. руб.	Требуется проведение ремонта.	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб., кадастровые работы - 10,00 тыс.руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
6	6	воздушная линия электропередач 0,4 кВ от ТП-86	Удмуртская Республика, Алашский район, д. Ляли, ул. Заречная, ул. Кибинская, ул. Широкая, пер.Восточный	МО "Алашский район"	1976	1435 м.	18:01:000000:1504	80,80	воздушные линии ЛЭП низкого напряжения, опоры деревянные с железобетонными приставками, провода алюминиевые АС-25, в удовлетворительном состоянии	-	-	включение в прогностический план имущества на 2020 г., и реализация мероприятий по продаже муниципального имущества	подготовка документов для постановки на государственный кадастровый учет земельного участка. Предполагаемый доход от продажи -81,00 тыс. руб.	ориентировочные расходы на техническое обслуживание в год - 50,00 тыс.руб.	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб., кадастровые работы - 10,00 тыс.руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
7	7	воздушная линия электропередач 0,4 кВ от ТП-86	Удмуртская Республика, Алашский район, д.Арбайка, ул.Центральная, ул. Луговая	МО "Алашский район"	1976	802 м.	18:01:000000:1563	-	воздушные линии ЛЭП низкого напряжения, опоры деревянные с железобетонными приставками, провода алюминиевые АС-25, в удовлетворительном состоянии	-	-	включение в прогностический план имущества на 2020 г., и реализация мероприятий по продаже муниципального имущества	подготовка документов для постановки на государственный кадастровый учет земельного участка. Предполагаемый доход от продажи - 46,00 тыс. руб.	ориентировочные расходы на техническое обслуживание в год - 35,00 тыс. руб.	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб., кадастровые работы - 10,00 тыс.руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
8	8	жилое помещение	Удмуртская Республика, Алашский район, с. Алаши, ул.Векшиной, д.7а	МО "Алашский район"	1960	ориентировочная площадь - 65 кв.м.	-	0,00	этажность - 2, стены в бревенчатом исполнении, крыша - шифер, фундамент - бутовый камень, в аварийном состоянии	-	-	списание в связи с аварийным состоянием, с последующим демонтажом	постановление Администрации Алашского района от 23.04.2018 г. №338 "О списании с баланса Администрации Алашского района основного средства"	-	затраты на демонтаж объекта - 60,00 тыс.руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69





№ п/п	№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м), протяженность, м.	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проданные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот**	на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
9	9	артезианская скважина	Удмуртская Республика, Алашский район, д.Татарский Тоймобаш, ул.Пунная, в 313 м. на юго-запад от д.11	МО "Алашский район"	1970	глубина-100 м.	18:01:009001:1766	2 088,85	в удовлетворительном состоянии	-	-	передача на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений"	постановление Администрации Алашского района от 22.05.2018 г. №419 "О передаче с баланса Администрации Алашского района на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений основных средств"	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 167,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
10	10	водопровод	Удмуртская Республика, Алашский район, д. Татарский Тоймобаш, Игече	МО "Алашский район"	1967	2397 м.	18:01:000000:1413	386,58	в удовлетворительном состоянии, материал водопровода - сталь	-	-	передача на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений"	постановление Администрации Алашского района от 22.05.2018 г. №419 "О передаче с баланса Администрации Алашского района на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений основных средств"	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 167,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
11	11	артезианская скважина	Удмуртская Республика, Алашский район, д.Старая Шудья, в 160 м. на юго-восток от д.15, ул.Запрудная	МО "Алашский район"	1970	глубина-100 м.	18:01:010001:1059	2 088,85	в удовлетворительном состоянии	-	-	передача на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений"	постановление Администрации Алашского района от 22.05.2018 г. №419 "О передаче с баланса Администрации Алашского района на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений основных средств"	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 430,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
12	12	водопровод	Удмуртская Республика, Алашский район, д.Старая Шудья	МО "Алашский район"	1970	2320 м.	18:01:000000:1448	261,88	в удовлетворительном состоянии, материал водопровода - сталь	-	-	передача на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений"	постановление Администрации Алашского района от 22.05.2018 г. №419 "О передаче с баланса Администрации Алашского района на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений основных средств"	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 430,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
13	13	артезианская скважина	Удмуртская Республика, Алашский район, д. Дятлево, в 90 м. на юго-запад от д.1, пер.Верхний	МО "Алашский район"	1990	-	18:01:044001:313	2 088,85	в удовлетворительном состоянии	-	-	передача на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений"	постановление Администрации Алашского района от 22.05.2018 г. №419 "О передаче с баланса Администрации Алашского района на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений основных средств"	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 282,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
14	14	водопровод	Удмуртская Республика, Алашский район, д. Дятлево	МО "Алашский район"	1970	2045 м.	18:01:000000:1460	209,87	в удовлетворительном состоянии, материал водопровода - сталь, полиэтилен	-	-	передача на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений"	постановление Администрации Алашского района от 22.05.2018 г. №419 "О передаче с баланса Администрации Алашского района на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений основных средств"	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 282,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
15	15	каптажное сооружение	Удмуртская Республика, Алашский район, д. Казаково, в 460 м. на северо-запад от д.2а, ул.Садовая	МО "Алашский район"	1980	-	18:01:011001:863	58,76	в удовлетворительном состоянии	-	-	передача на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений"	постановление Администрации Алашского района от 22.05.2018 г. №419 "О передаче с баланса Администрации Алашского района на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений основных средств"	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 381,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
16	16	водопровод	Удмуртская Республика, Алашский район, д. Казаково	МО "Алашский район"	1980	2997 м.	18:01:000000:1417	220,94	в удовлетворительном состоянии, материал водопровода - сталь	-	-	передача на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений"	постановление Администрации Алашского района от 22.05.2018 г. №419 "О передаче с баланса Администрации Алашского района на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений основных средств"	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 381,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
17	17	водопровод	Удмуртская Республика, Алашский район, д.Верхние Алаши, ул.Садовая, ул.Кедровая, ул.Зеленая, ул.Заречная	МО "Алашский район"	1978	1730 м.	18:01:000000:1539	583,41	в удовлетворительном состоянии, материал водопровода - сталь	-	-	передача на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений"	постановление Администрации Алашского района от 22.05.2018 г. №419 "О передаче с баланса Администрации Алашского района на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений основных средств"	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 210,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
18	18	скважина	Удмуртская Республика, Алашский район, д.Верхние Алаши, в 220 м. на северо-запад от дома 2, ул.Садовая	МО "Алашский район"	1978	глубина - 100 м.	18:01:009001:1925	157,76	в удовлетворительном состоянии	-	-	передача на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений"	постановление Администрации Алашского района от 22.05.2018 г. №419 "О передаче с баланса Администрации Алашского района на баланс МБУ "Центр по комплексному обслуживанию муниципальных учреждений основных средств"	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 210,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
19	19	водопровод	Удмуртская Республика, Алашский район, станция Железнодорожная станция Алаши, ул.Полевая, ул.Рабиновича, ул.Калининая, ул.Верхняя, пер.Калининов	МО "Алашский район"	1998	1956 м.	18:01:000000:1524	1 597,19	в удовлетворительном состоянии, материал водопровода - полиэтилен	-	-	передача по дополнительному соглашению к ранее действующему концессионному соглашению ИП Орлову П.И.	дополнительное соглашение к концессионному соглашению в отношении муниципальных объектов жилищно-коммунального назначения от 26.11.2010 г. б/н. от 28.04.2018 г.	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 200,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69




№ п/п	№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м), протяженность, м.	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проданные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот**	на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
20	20	водопровод	Удмуртская Республика, Алашский район, д.Шайтанова, ул.Саловая, ул.Заречная, ул.Ключевая, пер.Павлова	МО "Алашский район"	1972	2 531,00	18:01:000000:1492	893 522,49	в удовлетворительном состоянии, материал водопровода - полипропилен	-	-	передача по дополнительному соглашению к ранее действующему концессионному соглашению ООО "Тулкым"	дополнительное соглашение к концессионному соглашению в отношении муниципальных объектов жилищно-коммунального назначения от 10.11.2010 г. б/и, от 31.05.2018 г.	ориентировочная сумма расходов на содержание объекта - 250,00 тыс. руб. в год	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
21	21	земельный участок	Удмуртская Республика, Алашский район, с. Алаши, ул.Кооперативная, д.26	МО "Алашский район"	-	-	-	-	-	1 781,00	18:01:023016:267	Продажа земельного участка для индивидуального жилищного строительства	<u>Проведены торги 20.12.2018 г. Договор купли-продажи от 28.12.2018 года. Доход от продажи составил - 174.306 тыс.руб.</u> Постановление Администрации Алашского района от 09.11.2018 г. №955 "О проведении открытого аукциона по продаже земельных участков и утверждению условий организации и проведения открытого аукциона".	-	определение цены продажи земельного участка от кадастровой стоимости земельного участка	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
22	22	земельный участок	Удмуртская Республика, Алашский район, с. Алаши, ул. Азина, д.21	МО "Алашский район"	-	-	-	-	-	1 734,00	18:01:023027:244	Продажа земельного участка для индивидуального жилищного строительства	подготовка аукционной документации на торги. Торги - 20.12.2018 г. Предполагаемый доход от продажи - 169,70 тыс. руб. Торги не состоялись, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах. Повторно торги-20.03.2019. Торги не состоялись, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.	-	определение цены продажи земельного участка от кадастровой стоимости земельного участка	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
23	23	земельный участок	Удмуртская Республика, Алашский район, с. Алаши, ул. Дорожников, д.31	МО "Алашский район"	-	-	-	-	-	2 471,00	18:01:023027:252	Продажа земельного участка для индивидуального жилищного строительства	подготовка аукционной документации на торги. Предполагаемый доход от продажи - 241,83 тыс. руб. Торги не состоялись, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах. Повторно торги-20.03.2019. Торги не состоялись, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.	-	определение цены продажи земельного участка от кадастровой стоимости земельного участка	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
24	24	земельный участок	Удмуртская Республика, Алашский район, с. Алаши, ул. Ленина, д.93	МО "Алашский район"	-	-	-	-	-	2 391,00	18:01:023008:187	Продажа земельного участка для индивидуального жилищного строительства	<u>Проведены торги 22.05.2018 г. Договор купли-продажи от 04.06.2018 года. Доход от продажи составил - 234,00 тыс.руб.</u> Постановление Администрации Алашского района от 09.04.2018 г. №308 "О проведении открытого аукциона по продаже земельных участков и утверждению условий организации и проведения открытого аукциона".	-	определение цены продажи земельного участка от кадастровой стоимости земельного участка	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69




№ п/п	№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м), прогнано, м.	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо на списание недвижимого имущества	Проведенные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот**	на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
25	25	земельный участок	Удмуртская Республика, Алашский район, с. Алаши, ул. Южная, д.10	МО "Алашский район"	-	-	-	-	1 850,00	18:01:023029:468	Продажа земельного участка для индивидуального жилищного строительства	Проведены торги 24.05.2018 г. Договор купли-продажи от 28.05.2018 г. Доход от продажи - 211,06 тыс.руб. Постановление Администрации Алашского района от 09.04.2018 г. №308 "О проведении открытого аукциона по продаже земельных участков и утверждению условий организации и проведения открытого аукциона.	-	определение цены продажи земельного участка от кадастровой стоимости земельного участка	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69	
26	26	земельный участок	Удмуртская Республика, Алашский район, с. Алаши, ул. Кедровая, д.27а	МО "Алашский район"	-	-	-	-	12 186,00	18:01:023025:60	Продажа на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования земельного участка: хранение и переработки сельскохозяйственной продукции (код 1.15)	отчет об оценке имущества №439-3/0718 от 18.07.2018 г., размещение аукционной документации на сайте torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации Алашского района: alash.udmurt.ru - 30.07.2018. Предполагаемый доход на право заключения договора аренды земельного участка - 96,80 тыс. руб. Проведены торги-04.09.2018 г. Доход от продажи на право заключения договора аренды земельного участка - 1219,10 тыс.руб.	-	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69	
27	27	земельный участок	Удмуртская Республика, Алашский район, д.Варалд, ул. Полевая, д.12	МО "Алашский район"	-	-	-	-	2 423,00	18:01:014001:929	Продажа на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования земельного участка: жилая застройка (2,0) для индивидуального жилищного строительства	отчет об оценке имущества №439-4/0718 от 18.07.2018 г., размещение аукционной документации на сайте torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации Алашского района: alash.udmurt.ru - 30.07.2018. Предполагаемый доход на право заключения договора аренды -13,7 тыс. руб. Торги-04.09.2018 г. Доход от продажи составил-13,7 тыс.руб.	-	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69	
28	28	земельный участок	Удмуртская Республика, Алашский район, д. Благодать, земельный участок находится примерно в 2283 м по направлению на юго-восток от дома 1 по ул. Голышурминская	МО "Алашский район"	-	-	-	-	5 034,00	18:01:020001:169	Продажа на право заключения договора аренды земельного участка, вид разрешенного использования земельного участка: для эксплуатации в целях выгрузки инертных, нерудных строительных материалов, категория земель: земли промышленности	Цена продажи земельного участка определена от кадастровой стоимости земельного участка. Предполагаемый доход на право заключения договора аренды - 126,00 тыс. руб. Торги-29.10.2018 г. Доход от продажи составил - 994,00 тыс.руб. Срок подписания договора аренды земельного участка и оплата по результатам торгов - 07.12.2018 г. Доход от продажи составил: 994 тыс.руб.	-	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69	

№ п/п	№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м), прогнано, м.	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проданные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот**	на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	Лично, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
29	29	земельный участок	Удмуртская Республика, Алнашский район, д. Варзино-Алексеево, ул. Луговая, д.4	МО "Алнашский район"	-	-	-	-	2 278,00	18:01:033001:192		Продажа на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Категория земель: земли населенных пунктов	отчет об оценке имущества №515/02 от 24.10.2018 г., размещение аукционной документации на сайте torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации Алнашского района: alnashi.udmurt.ru - 14.11.2018. Предполагаемый доход на право заключения договора аренды земельного участка- 6,808 тыс. руб. Проведены торги-20.12.2018 г. Доход от продажи на право заключения договора аренды земельного участка - 6,808 тыс.руб.	-	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
30	30	неиспользуемое здание котельной	Удмуртская Республика, Алнашский район, д. Азаматово, ул. Садовая, д.18 	МО "Алнашский район"	1976	254,70	18:01:022001:476	0,00	этажность -1, стены в кирпичном исполнении (кирпич) крыша –профилист. фундамент – бутовый камень, удовлетворительном состоянии	690,00	18:01:022001:404	решение Районного Совета депутатов муниципального образования "Алнашский район" от 20.06.2018 г. №13/110 "О внесении дополнений в прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Алнашский район» на 2018 год, утвержденный решением Районного Совета депутатов муниципального образования «Алнашский район» от 15.12.2017 года № 9/84	отчет об оценке имущества №439-2/0718 от 18.07.2018 г., размещение аукционной документации на сайте torgi.gov.ru и официальном сайте Администрации Алнашского района: alnashi.udmurt.ru - 01.08.2018. Предлагаемый доход от продажи -258,54 тыс. руб. Торги-07.09.2018 г., Торги не состоялись, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах. Повторно состоялись торги - 23.10.2018 г. Доход от продажи составил - 129,27 тыс.руб.	Требуется проведение ремонта.	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
31	31	нежилое здание	Удмуртская Республика, Алнашский район, д. Новый Утчай, ул. Поперечная, д.19 	-	1970	53,50	18:01:067001:364	-	этажность - 1, в деревянном исполнении, в аварийном состоянии	811,00	18:01:067001:362	решение Районного Совета депутатов муниципального образования "Алнашский район" от 19.09.2018 г. №14/119 "О внесении дополнений в прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Алнашский район» на 2018 год, утвержденный решением Районного Совета депутатов муниципального образования «Алнашский район» от 15.12.2017 года № 9/84	поставлен на учет в Росреестре УР в качестве бесхозяйного имущества 02.06.2017 г., решение суда от 14.08.2018 г. о признании права муниципальной собственности. Зарегистрировано право собственности МО "Алнашский район". Подготовка аукционной документации по определению по определению рыночной стоимости здания и земельного участка. Предполагаемый доход от продажи - 100,00 тыс.руб. Проведение торгов перейдет на 2019 год. Торги - 05.02.2019 г. Доход от продажи составил - 138,16 тыс.руб.	-	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69

№ п/п	№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м), протяженность, м.	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проданные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот**	на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
32	32	сооружение историческое	Удмуртская Республика, Алнашский район, с. Алнаши, ул. Ленина, д.42а	-	-	47,00	18:01:023020:307	-	в кирпичном исполнении, в удовлетворительном состоянии	47,00	18:01:023020:301	передача на баланс Управления культуры, межнациональных отношений и туризма Администрации Алнашского района	поставлен на учет в Росреестре УР в качестве бесхозяйного имущества 06.06.2017 г., решение суда от 24.09.2018 г. о признании права муниципальной собственности. Зарегистрировано право собственности МО "Алнашский район". Проведение котировок по торгам по определению рыночной стоимости сооружения для передачи на баланс	-	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
33	33	неиспользуемое здание клуба	Удмуртская Республика, Алнашский район, д.Шадрасак-Кибья, ул. Советская, д.8 	-	1950	201,20	18:01:093001:322	-	этажность - 1, в деревянном, в аварийном состоянии	1 319,00	18:01:093001:321	решение Районного Совета депутатов муниципального образования "Алнашский район" от 18.12.2018 г. №16/130 "Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Алнашский район» на 2018 год"	поставлен на учет в Росреестре УР в качестве бесхозяйного имущества 19.06.2017 г., решение суда от 24.09.2018 г. о признании права муниципальной собственности. Зарегистрировано право собственности МО "Алнашский район" "Алнашский район" Предполагаемый доход от продажи - 20,00 тыс.руб. Проведение котировок по торгам по определению рыночной стоимости для проведения торгов.	-	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
34	34	нежилое здание	Удмуртская Республика, Алнашский район, д. Новый Угчан, ул. Поперечная, д.4	-	1972	360,80	18:01:067002:243	-	этажность - 1, в кирпичном исполнении, в удовлетворительном состоянии	2 103,00	18:01:067002:241	передача на баланс МБУК "Алнашский Р/ДК"	поставлен на учет в Росреестре УР в качестве бесхозяйного имущества 02.06.2017 г., решение суда от 14.08.2018 г. о признании права муниципальной собственности, зарегистрировано право собственности МО "Алнашский район" Передано на баланс МБУК "Алнашский Р/ДК"	-	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
35	35	здание гаража	Удмуртская Республика, Алнашский район, с. Алнаши, ул. Комсомольская, д.14	-	1980	365,40	18:01:023013:417	-	этажность - 1, в кирпичном исполнении, в удовлетворительном состоянии	35 435,00	18:01:023013:87	передача на баланс МБОУ "Алнашская СОШ"	поставлен на учет в Росреестре УР в качестве бесхозяйного имущества 25.07.2017 г., решение суда от 04.10.2018 г. о признании права муниципальной собственности. Зарегистрировано право собственности МО "Алнашский район"	-	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69

№ п/п	№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м), протяженность, м.	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проданные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот**	на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
36	36	неиспользуемое нежилое здание	 Удмуртская Республика, Алнашский район, с. Алнаши, ул. Новая, д.13	МО "Алнашский район"	1998	37,20	18:01:023027:168	0,00	этажность -1, стены в деревянном исполнении (бревна) –шифер. Крыша горело	1 350,00	18:01:023027:12	передано в собственность МО "Алнашский район"	распоряжение Министерства имущественных отношений Удмуртской Республики от 18.01.2019 г. №0068-р	-	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
37	37	нежилое здание	 Удмуртская Республика, Алнашский район, с. Варзи-Ягчи, ул. им. Н.С. Байтеряково, д.36	-	1890	135,10	18:01:040002:552	-	этажность - 2, стены 1 этажа из бутового камня, 2 этаж в бревенчатом исполнении, крыша –шифер, фундамент – бутовый камень, в удовлетворительном состоянии	862,00	18:01:04002:551	решение Районного Совета депутатов муниципального образования "Алнашский район" от 18.12.2018 г. №16/130 "Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Алнашский район» на 2018 год"	поставлен на учет в Росреестре УР в качестве бесхозяйного имущества 23.11.2017 г., подготовка документов в суд о признании права муниципальной собственности. Исковое заявление о признании права муниципальной собственности направлено в суд - 26.12.2018. Решение суда о признании права собственности МО "Алнашский район" от 29.01.2019 г. Зарегистрировано право собственности МО "Алнашский район" 06.03.2019 г. Подготовка документов на проведение котировок по торгам по определению рыночной стоимости сооружения для передачи на баланс. Предлагаемый доход от реализации - 40,00 тыс.руб.	-	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
Собственник не определен																
38	1	неиспользуемое здание клуба	 Удмуртская Республика, Алнашский район, д. Юмьяшур, ул. В.Глехденева, д.27.	-	1959	139,00	-	-	этажность, 1, стены и потолок в деревянном исполнении, в аварийном состоянии	-	-	включение в прогнозный план приватизации муниципального имущества, и реализация мероприятий по продаже муниципального имущества на 2020 год	Поставлен на учет в Росреестре УР в качестве бесхозяйного имущества 17.12.2018 г. Предлагаемый доход от продажи - 30,00 тыс.руб.	-	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
39	2	неиспользуемое здание клуба	 Удмуртская Республика, Алнашский район, д.Елкибаево, ул.Садовая, д.28а	-	1964	157,00	-	-	этажность 1, стены и потолок в деревянном исполнении, аварийном состоянии	-	-	включение в прогнозный план приватизации муниципального имущества, и реализация мероприятий по продаже муниципального имущества на 2020 год	Поставлен на учет в Росреестре УР в качестве бесхозяйного имущества 17.12.2018 г. Предлагаемый доход от продажи - 25,00 тыс.руб.	-	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69

№ п/п	№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м), прогнано, м.	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проданные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот**	на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	Лицо, ответственное за мероприятия, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
40	3	неиспользуемое здание клуба	Удмуртская Республика, Алнашский район, д. Вараиш, ул. Центральная, д.1 	-	1969	332,30	18:01:032002:469	-	этажность - 1, в деревянном исполнении, в аварийном состоянии	1 777,00	18:01:032002:467	решение Районного Совета депутатов муниципального образования "Алнашский район" от 18.12.2018 г. №16/130 "Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Алнашский район» на 2018 год"	поставлен на учет в Росреестре УР в качестве бесхозяйного имущества 12.03.2018 г. Направлено исковое заявление в суд о признании права собственности МО "Алнашский район" 22.03.2019 г. Предлагаемый доход от продажи -10,00 тыс.руб.	-	затраты на подготовку отчета на оценку имущества - 3 тыс. руб.	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
41	4	здание гаража	Удмуртская Республика, Алнашский район, станция Железнодорожная станция Алнаши, ул. Вокзальная, д.11	-	1988	110,00	-	-	этажность - 1, в кирпичном исполнении, в удовлетворительном состоянии	-	-	передача на баланс МУП "Теплосервис"	поставлен на учет в Росреестре УР в качестве бесхозяйного имущества 23.05.2018 г.	-	-	Борисочкин А.В., тел. (34150) 3-21-69
Собственность Удмуртской Республики																
42	1	Общезитие №100	Алнашский район, с.Асановский совхоз-техникум, ул.Центральная, 18 	БПОУ УР "Асановский аграрно-технический техникум"	1966	580	-	1647,8 тыс.	2-х этажное здание из кирпича, фундамент бутово-ленточный. Аварийное состояние: разрушение стен, обвалилась крыша и потолок в нескольких местах, выбиты стекла, поражение плесенью и грибок. Здание отключено от коммунальных систем.	55 642,00	18:01:000000:356	Списание	-	Налог на имущество 36,8 тыс.руб. в год	Демонтаж здания 100 тыс.руб.	БПОУ УР «Асановский аграрно – технический техникум»
43	2	Общезитие №101	Алнашский район, с.Асановский совхоз-техникум, ул.Центральная, 18 	БПОУ УР "Асановский аграрно-технический техникум"	1966	580	-	1 647,40	2-х этажное здание из кирпича, фундамент бутово-ленточный. Аварийное состояние: разрушение стен, обвалилась крыша и потолок в нескольких местах, выбиты стекла, поражение плесенью и грибок. Здание отключено от коммунальных систем.	55 642,00	18:01:000000:356	Списание	-	Налог на имущество 36,8 тыс.руб. в год	Демонтаж здания 100 тыс.руб.	БПОУ УР «Асановский аграрно – технический техникум»

№ п/п	№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Правообладатель	Год постройки	Общая площадь объекта (кв.м), протяженность, м.	Кадастровый номер объекта недвижимости	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	индивидуальные характеристики (этажность, материал постройки и т.д.), описание фактического состояния объекта, наличие фотоматериалов	Площадь земельного участка под объектом недвижимости, (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Предложения по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот* либо по списанию недвижимого имущества	Проданные мероприятия по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот**	на содержание объекта недвижимости	на реализацию мероприятий по вовлечению неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот*** либо на списание и разборку недвижимого имущества	Лицо, ответственное за мероприятие, от имени балансодержателя (ФИО, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
44	3	Общезитие №103	Алнашский район, с.Асановский совхоз-техникум, ул.Центральная, 5 	БПОУ УР "Асановский аграрно-технический техникум"	1959	272	18:01:025001:1113	573,90	1-о этажное здание из буттового камня, фундамент буттово-ленточный. Аварийное состояние: разрушение стен, обвалилась крыша и потолок в нескольких местах, выбиты стекла, поражение плесенью и грибок.	55 642,00	18:01:000000:356	Списание	Налог на имущество 12,8 тыс.руб. в год	Демонтаж здания 100 тыс.руб.	БПОУ УР «Асановский аграрно – технический техникум»	
45	4	Баня на 20 мест с прачечной	Удмуртская Республика, Алнашский р-н, с.Асановский совхоз-техникум, ул.Центральная, 13 	БПОУ УР "Асановский аграрно-технический техникум"	1971	334,5	18:01:020002:561	464,80	1-о этажное кирпичное здание, фундамент - бетон, крыша: шифер со сквозными дырами, стены поражены грибок, плесенью. Здание в аварийном состоянии, отключено от электричества, отопления, водоснабжения.	55 642,00	18:01:000000:356	Списание	Налог на имущество 11,7 тыс.руб. в год	Демонтаж здания 60 тыс.руб.	БПОУ УР «Асановский аграрно – технический техникум»	
46	5	Здание котельной	Удмуртская Республика, Алнашский р-н, с.Асановский совхоз-техникум, ул.Центральная, 11 	БПОУ УР "Асановский аграрно-технический техникум"	1987	886,4	18:01:025001:734	5 492,10	3-х этажное кирпичное здание на железобетонном фундаменте, техническое состояние удовлетворительное. В настоящее время в здании находится оборудование и котлы, которые отключены в мае 2015г. По назначению здание не используется, но временно размещаются рабочие.	55 642,00	18:01:000000:356	Продажа, передача в казну, вовлечение здания в хозяйственный оборот возможно после его перепрофилирования, что потребует финансовые затраты	Налог на имущество 138,1 тыс.руб. в год	Независимая экспертиза для списания 160 тыс.руб. , демонтаж 3 миллиона руб.	БПОУ УР «Асановский аграрно – технический техникум»	
47	6	Телятник	УР, Алнашский район, д.Варали	АУ УР "Удмуртлес" (Можгинский филиал)	1990	387,2	18:01:008001:309	0,00	Одноэтажный, стены бревенчатые, фундамент, кирпичные столбы.	-	-	Списание	-	Акт обследования - 3 тыс.руб. , демонтаж 30 тыс.руб.	АУ УР "Удмуртлес"	

Свод информации:

Собственность РФ - **0** объектов;

Собственность УР - **6** объектов;

Муниципальная собственность - **37** объектов;

Частная собственность - **0** объектов;

Собственник не определен - **0** объектов;

Бесхозяйные объекты - **4** объекта;

Вымороченное имущество - **0** объектов;

Общая сумма доходов от реализации имущества (на 01.04.2019 г.) - **3131040 руб.;**

Общая сумма планируемых доходов от реализации имущества до конца 2018 года (не проданных по состоянию на отчетную дату) - **0 руб.;**

Общая сумма планируемых доходов от сдачи имущества в аренду (в месяц) - **20500 руб.;**

Общая сумма расходов на содержание объектов (в месяц) - **187041 руб./месяц;**

Общая сумма расходов на списание, демонтаж, утилизацию - **750 000 руб.;**

Общая сумма расходов на мероприятия по вовлечению объектов в оборот (оценка рыночной стоимости или арендной платы объекта, изготовление технической документации и кадастровых паспортов на объект недвижимости и т.д.) - **88 000 руб.;**

Общая сумма расходов на текущий, капитальный ремонт (реконструкцию, модернизацию) объекта недвижимости - **0 руб.;**

Иные расходы - **160 000 руб.** (независимая экспертиза для списания здания котельной).

